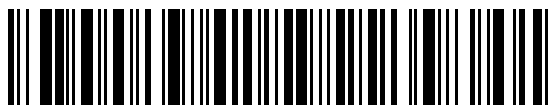


Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp24v00nvi

Naše č. j.: MUUH-SŽP/66571/2024/KotL/O
Spisová zn.: Spis/ 9832/2024
Počet listů/příloh: 2/1
Vyřizuje: Kotřlová Lenka
Telefon: 572525156
E-mail: lenka.kotřlova@mesto-uh.cz
Datum: 15. července 2024

Město Uherské Hradiště, IČO 00291471
Masarykovo náměstí č.p. 19
686 01 Uherské Hradiště 1
Ing. Stanislav Blaha, starosta

zastoupené dle OŘ vedoucí odboru OIN
Ing. Bronislavou Struhelkovou

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

OZNÁMENÍ

o zahájení územního řízení

Dne 30.4.2024 učinilo Město Uherské Hradiště, IČO 00291471, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1, zastoupené dle OŘ vedoucí odboru investic Ing. Bronislavou Struhelkovou, podání - oznámení záměru - pro stavbu „**Regenerace veřejných prostranství sídliště Štěpnice v Uherském Hradišti**“ na pozemcích pozemková parcela číslo 544/73 ostatní plocha, 544/74 ostatní plocha, 544/119 ostatní plocha, 544/149 ostatní plocha, 544/152 ostatní plocha, 544/153 ostatní plocha, 544/175 ostatní plocha, 544/176 ostatní plocha, 544/177 ostatní plocha, 544/178 ostatní plocha, 544/179 ostatní plocha, 544/181 ostatní plocha, 544/183 ostatní plocha, 544/187 ostatní plocha, 544/188 ostatní plocha, 544/207 ostatní plocha, 544/208 ostatní plocha, 544/209 ostatní plocha, 544/210 ostatní plocha, 544/211 ostatní plocha, 544/212 ostatní plocha, 544/213 ostatní plocha, 544/214 ostatní plocha, 544/216 ostatní plocha, 544/217 ostatní plocha, 544/218 ostatní plocha, 544/222 ostatní plocha, 544/223 ostatní plocha, 544/224 ostatní plocha, 544/225 ostatní plocha, 544/226 ostatní plocha, 544/241 ostatní plocha, 544/242 ostatní plocha, 544/243 ostatní plocha, 544/260 ostatní plocha, 597/3 ostatní plocha, 597/4 ostatní plocha, 597/5 ostatní plocha, 597/6 ostatní plocha, 597/7 ostatní plocha, 597/9 ostatní plocha, 597/12 ostatní plocha, stavební parcela číslo 2194 zastavěná plocha a nádvoří, 2195 zastavěná plocha a nádvoří, 2196 zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Uherské Hradiště.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, postupující dle ustanovení § 330 odst. 1 a 3, věta první, ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3, věta druhá, nového stavebního zákona, podle dosavadních právních předpisů, dospěl k závěru, že podání nespĺňuje podmínky pro vydání územního souhlasu - písemnosti je třeba doručovat způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu s § 144 odst. 1 a 2

správního řádu, neboť se jedná o řízení s velkým počet účastníků (s více než 30 účastníky), a proto v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), vydal usnesení ze dne 10.7.2024, č.j. MUUH-SŽP/65464/2024/KotL/R 96, kterým rozhodl o provedení územního řízení. Oznámení záměru se dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí. Dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona je územní řízení zahájeno právní mocí tohoto usnesení, tzn. dle § 76 správního řádu oznámením, což bylo 11.7.2024.

Předmětem žádosti je stavba veřejného osvětlení účelové komunikace, parkoviště a chodníků.

Stavební úřad oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o územní rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnutí při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti, musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

U záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a).

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v kanceláři stavebního úřadu č. 210 v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00 hod), ostatní dny po předchozí telefonické dohodě (tel. 572 525 156).

Otisk razítka

Lenka Kotrlová

referent

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče

Příloha:

Koordinační situace č. C.3

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a v elektronické podobě na internetových stránkách města Uherské Hradiště.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

.....

Doručí se:

Účastníci územního řízení:

Žadatel, jako účastník řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona; Obec, jako účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona; a jako účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (do vlastních rukou):

Město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1, zastoupené dle OŘ vedoucí odboru investic Ing. Bronislavou Struhelkovou

Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jako účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Datová schránka:

Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská č. p. 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, i2ecqat
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu (rovněž jako vlastník sousedních staveb - účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona)
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého č. p. 166, 755 01 Vsetín 1, DS: PO, cfdcinp

Vlastníci sousedních staveb jako účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e
CTZ s.r.o., Sokolovská č. p. 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, rn4wzszs
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní v souladu s § 87 odst. 3 označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (veřejnou vyhláškou):

vše v katastrálním území Uherské Hradiště:

pozemkové parcely číslo: 544/190, 544/220, 544/221, 597/8, 597/10

stavební parcely číslo: 2184, 2198, 2199, 2205/1

stavby č.p: 1117, 1118, 1158, 1171

Dotčené orgány:

MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení dopravního úřadu

MěÚ Uherské Hradiště, odbor SŽP, oddělení VPÚ a ŽP